

※自己資金の少ない方、その他「不明な点はなんなりと一度ご相談下さい。 マナーズホームが力強くバックアップします。 定休日・水曜日・第1第3木曜日(祭日を除く)

豊富な情報から 来て・見て・納得の **manners 情報館**
自由に選ぶ 広告インターネットより早い生の情報

願望のお父さん・お母さん
を応援します。
お仕事をしてもOK!
夜8時まで営業中!



売却物件大募集!!

企画力・販売実績と広告料が
変われば売れる価格も変わります。

(お客様の大切な資産を地域密着のマナーズホームにお任せ下さい!)

担当員の手厚いサポート	現金買取 即日現金	お父さん・お母さん 負担軽減 費用対効果	秘密 厳守	売却まで 5ヶ月以内
-------------	-----------	----------------------	-------	------------

売却活動診断
新サービス開始
お客様がこれまでに他の特約会社に
依頼された査定金額、売却方法
などを、徹底比較、再検討
現在売却中のものの活動内容が正しい
かどうかのアドバイスも行います。

manners 大感謝祭
ご満足度ギフトカード
5万円分プレゼント
※当社で売買する任意契約(3ヶ月)
での売却の方にご成約となった
場合に限りです。(この広告をご覧下さい。)

感謝の気持ちを込めて ホームページ完全リニューアル

お客様のあたたかいお声を活かし
もっと見やすく もっと使いやすく

物件量の豊富さと情報の新しさを選んでいます!!

チラシの掲載物件はほんの一例です
チラシ掲載不可の物件
その他の物件販売数

吹田市 1530 件
豊中市 266 件
マンション 358 件

戸建(土地) 557 件
マンション 349 件

山田南交差点看板
住宅情報館①
住宅情報館②

■公団・日本不動産協会正会員 株式会社不動産保証協会正会員
■日本不動産近畿流通センター会員 公正取引協会加盟事業者
■宅建免許大阪府知事第5478号 豊富士火災海上保険代理店
■サイ引越センター業務提携 ■アート引越センター業務提携

駐車場ご案内
①②③⑤番
対面①②に有ります。
わかりにくい場合は
係員までお申し付け下さい。

当社ご案内図

〒565-0832 吹田市五月が丘南31番10号

おもてなしは心から...
株式会社 マナーズホーム 北摂エリアの専ら
TEL 06-6378-3333 (1F)
メールアドレス info@manners-home.com

吹田市 原町
価格 3,980 万円借入時
頭金0円・ボーナス0円
105,083 円
片山小
片山中

LDK 19帖
洋室 6帖
洋室 6.5帖
洋室 6帖

新築戸建 モデルハウス見学会開催!

LDK 17.2帖
洋室 6.75帖
洋室 6帖
洋室 6.6帖
洋室 5.7帖



ビルトインガレージ付き!!
駐車2台フランもございませす

土地有効約 28.5 坪

◇日当たり良好! 明るい立地◇

●吹田市原町2丁目●JR「吹田」駅徒歩17分●土地/94.06㎡
●建坪/86.26㎡●建築確認番号/第KK1107号●片山小/550m●片山中/550m●媒介

摂津市 千里丘
土地価格 1502 万円
3380 万円
3380 万円借入時
頭金0円・ボーナス0円
89,241 円
千里丘小
第三中

JR「千里丘」駅徒歩10分・阪急「摂津市」駅徒歩10分! 便利な2WAY!!

LDK 17.2帖
洋室 6.75帖

◇フラン変更可能!! LDK20帖フランなど♪

LDK 20帖
洋室 6帖
洋室 6.6帖
洋室 5.7帖

イメージパース

●摂津市千里丘5丁目●JR「千里丘」駅徒歩10分●阪急「摂津市」駅徒歩10分●土地/88.83㎡●建坪/115㎡●木造3層建●千里丘小/150m●第三中/2000m●媒介

※詳細は現地にてご確認ください。間取り図・家具・外構等はイメージです。 ●営業時間 AM 9:15 ~ PM 8:00

※チラシの物件は、ほんの一例です。売主様の都合 (広告掲載物件多数有り) ですので、係員にお申し出下さい。又、他社での販売で売れない方、当社にまかせてみませんか? 販売の差、広告量の差。裏面もご覧下さい。

★電話でのお問い合わせは物件番号でおたすね下さい。※略図につき現地と詳細は現地にてご確認下さい。又、間取り図・外構・家具はイメージ図です。

ご家族みんなで自由に探す

チラシ掲載物件は **ほんの一例**です

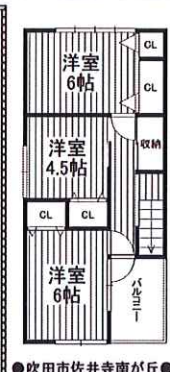
チラシ掲載不可の物件、その他の物件販売登録数 **▲1530件** 専用エリア

ご来店いただきましたお客様にだけ!! 限定物件ございます!! (未公開物件)

吹田市
佐井寺南が丘

価格 **2,980万円** 借入時
頭金0円・ボーナス0円
79,013円

佐井寺小
佐井寺中
フル改装
人気校区
公園有り



南が丘公園近くで待望の新装戸建!

いつでも見学可能!!
校区のことなら当社まで!



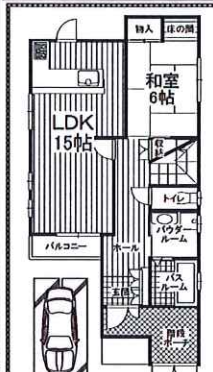
なんと800万円分の7リノベ!

●吹田市佐井寺南が丘 ●阪急「南千里」駅より徒歩16分 ●土地/85.51㎡
●建延/82.62㎡ ●木造2階地下1階建 ●S5年2月築 ●佐井寺小/900㎡ ●佐井寺中/1200㎡ ●媒介

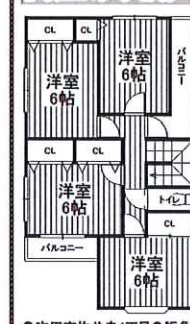
吹田市
佐井寺

価格 **3,280万円** 借入時
頭金0円・ボーナス0円
86,601円

佐竹台小
高野台中



街並み良好・閑静な住宅街



5LDK
土地有効 **31**坪

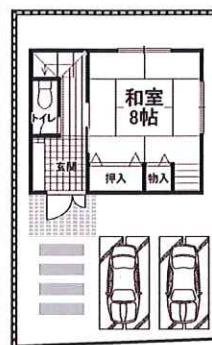
- ◇雨に濡れないガレージカーポート
- ◇南向きにて日当たり良好
- ◇前面道路幅、広々約6m

●吹田市佐井寺4丁目 ●阪急「千里山」駅徒歩15分
●土地/102.88㎡ ●建延/115.92㎡ ●木造2階建 ●H5年7月築 ●佐竹台小/600㎡ ●高野台中/1300㎡ ●媒介

吹田市
泉町

土地価格 **2,180万円**
土地・建物セット価格 **3,580万円**
借入時
頭金0円・ボーナス0円
94,922円

吹田第二小
第六中
新築
床暖房
フラット35s



現地見学会開催

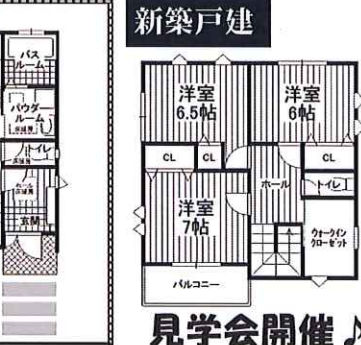
阪急「吹田」駅4分! 近隣施設も充実!!

●吹田市泉町1丁目 ●JR「吹田」駅徒歩4分 ●土地/93.87㎡ ●地目/宅地 ●第一種住居地域
●建べい率/60% ●容積率/160% ●建物プラン/114.21㎡ ●建物参考価格/1400万円 ●吹田第二小/600㎡ ●第六中/750㎡ ●媒介

吹田市
泉町

価格 **4,250万円** 借入時
頭金0円・ボーナス0円
112,687円

吹田第二小
第六中
堂々完成



新築戸建

見学会開催

●吹田市泉町1丁目 ●JR「吹田」駅徒歩5分 ●土地/109.51㎡
●建べい率/60% ●容積率/200% ●建物/103.51㎡ ●吹田第二小/550㎡ ●第六中/700㎡ ●建築確認番号/第KKK54784号 ●媒介

同時 **住宅ローン相談会開催中!** 相談無料

世元で10年以上の実績であらゆるローンに対応できます!

- 有利に住宅ローンを組みたい方
- ご自営業の方 ●父子・母子家庭の方
- 他にお借入れがある方 ●他社で断られた方...

住宅ローン専属のアドバイザーが解決致します。

※返済例は住宅ローン(短期プライムレート連動型変動金利0.6%・35年ローン)、頭金0円でお借入した場合になります。(金融情勢により金利が変動する場合がございます)尚、左記住宅ローンを利用する為には、保証会社の審査を要します。審査においては、金利・借入れ額等融資条件が変わる場合がございますのであらかじめご了承ください。

本当にその査定額に満足していますか?
地元密着だからできる**50万円**のマネース査定!!

夜8時専営業中!!
株式会社 **マネースホーム** 吹田店
〒565-0832 吹田市五月が丘南 31番10号
北摂エリアの事なら地域密着の当社へ!
TEL 06-6378-3333 (代)

TOP1X 売却物件大募集! 地元密着型実業家ならではの5つのメリット 詳しくは当社HPをご参照下さい。●広告有効期限/平成29年11月7日 表面もご覧下さい。