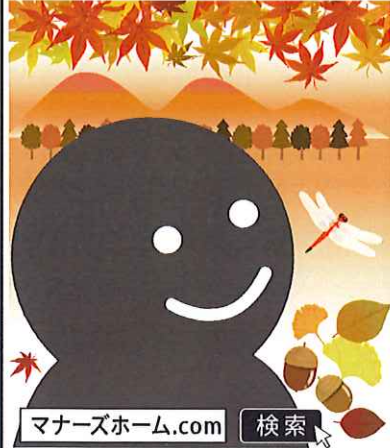


※自己資金の少ない方、その他「不明な点は、なんなりと」ご相談下さい。 マナーズホームが力強くバックアップします。

※詳細は現地にてご確認下さい。 間取り図・家具・外構等はイメージです。 ●営業時間AM9:15~PM8:00

豊富な情報から 自由にご選ぶ 来て・見て・納得の **manners® 情報館** 広告インターネットより早い生の情報



頑張るお父さん・お母さん  
★を応援します。  
お仕事帰ってもOK!!  
夜8時まで営業中!  
**manners®**  
の住宅ローン説明会  
開催中!!  
お客様のライフスタイルに  
合わせた住宅ローン  
の買い組み方を  
ご提案致します。

お見積りのあたりにお見積りをもっと見やすく、もっと使いやすく、  
**感謝**の気持ちを込めて  
ホームページ完全リニューアル  
マナーズホーム.com

当社  
ご案内図  
吹田市  
五月が丘南31番10号  
駐車場ご案内図  
①②③⑤番  
対面①②に有ります。

大阪府知事 (2) 第54784号  
わかりにくい場合は  
係員までお申し付け下さい。

おもてなしは心から...  
**株式会社 マナーズホーム**  
06-6378-3333 (代)  
メールアドレス info@manners-home.com

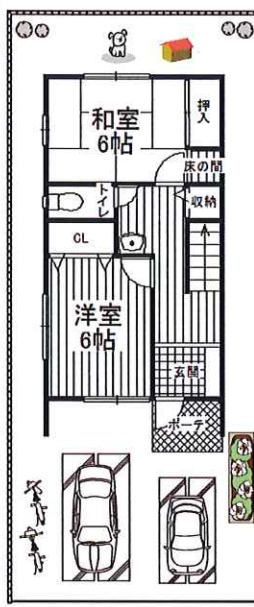
吹田市 土地価格  
**五月が丘北** 2,280万円  
阪急「南千里」  
土地・建物セット価格  
5LDKプラン 4,180万円  
4,180万円借入時 (頭金0円) (ボーナス0円)  
月々 110,831円  
東佐井寺小 佐井寺中

**地域密着情報!! 五月が丘エリアに全2区画!!**

この週末  
現地説明会開催中!!



5LDKプラン ~大家族でも十分ご対応できます。 完全2世帯住宅プラン等もご相談下さい。~  
<建築面積/117.45㎡・価格/1,900万円>  
モダンハウス 小学校 近く プラン 24HOUR 見ればすぐ



日当り 通風 良好です!

OP対応  
床暖房・屋上庭園・長期優良住宅・耐震等級・太陽光システム・ZEH・高気密住宅など  
保証内容  
住宅瑕疵保険(まもりすまい保険)2,000万円  
地盤保証/地盤保証「PLUS」5,000万円  
シンボルツリーをプレゼント♪  
前面道路も広々 幅員7m 土地有効 25.7坪

バルコニーからは  
四季を感じる景色が楽しめます♪  
利便性と住環境を兼ね揃えた人気の五月が丘エリア♪  
ゆとりある街並でご家族との暮らしを実現してみませんか?

●吹田市五月が丘北●阪急「南千里」駅バス4分「佐竹台4丁目」徒歩5分●建延/117.45㎡●プラン 図価格/1,900万円●建築条件付宅地●残1邸  
●土地/85.28㎡●地目/宅地●現状/更地●建ぺい率/60%●容積率/200%●第二種中高層住居専用地域●東佐井寺小/450m●佐井寺中/700m●媒介

★お電話でのお問い合わせは物件番号でおたすね下さい。※略図につき詳細は現地にてご確認ください。又、間取り図・外構・家具はイメージです。※中国語対応可能スタッフ在籍（中文接待可能）

TOPIX 売却物件大募集！ 高額査定実施中！ ●広告有効期限/平成29年10月9日

ご家族みんなで自由に探す チラシ掲載物件はほんの一例です ご来店いただきましたお客様へ!! 限定物件ございます (未公開物件)

秋の売却シーズン到来!!

2現場同時オープンハウス開催!!

11:00 ~ 18:00

**A** 吹田市 原町 価格 4,580万円 4,580万円借入時 頭金0円・ボーナス0円 返済月々 121,437円 片山小 片山中

**B** 吹田市 五月が丘南 価格<建築諸費用全て込み> 4,680万円借入時 頭金0円・ボーナス0円 返済月々 124,088円 東佐井寺小 佐井寺中

10年保証住宅 角地 日当たり良好 人気校区 大型分譲地ならではの魅力がいっぱい。

和室 5.25帖 LDK 17.5帖

洋室 6帖 洋室 5帖 洋室 8帖

土地有効約 33.3坪

性能評価の項目最高等級

- 耐震等級 耐震等級 耐震等級
- 劣化対策等級 劣化対策等級 劣化対策等級
- ホルムアルデヒド発生抑制等級
- 維持管理対策等級

800万円 DOWN! 大商談会開催!!

LDK 18.5帖

洋室 5.3帖 洋室 7帖 洋室 9帖

車2台専用変更など追加工事も可能!!

土地有効約 37坪

アクセスマップ

カーナビ設定 吹田市原町 2丁目4番付近

●吹田市原町二丁目 ●JR吹田駅徒歩18分 ●土地/110.00㎡ ●建延/100.19㎡ ●H29年3月築 ●片山小/570㎡ ●片山中/500㎡ ●媒介

五月が丘南 吹田市五月が丘南28番13号付近

●吹田市五月が丘南 ●阪急「南千里」駅徒歩23分 ●土地/121.78㎡ ●建延/89.42㎡ ●木造2階建 ●H26年3月築 ●東佐井寺小/600㎡ ●佐井寺中/350㎡ ●媒介

続々 新規物件公開中!! 9月5日現在 800物件以上

ホームページ完全リニューアル! マナーズホーム.com 検索

吹田市内のご紹介可能物件数 土地 134件 戸建 148件 シマゾン 429件 合計 711件

株式会社 マナーズホーム

〒565-0832 吹田市五月が丘南 31番10号

北摂エリアの事なら地域密着の当社へ!

☎ 06-6378-3333 (代)

★リノベーション・軽改装・増改築などのご相談も近頃の当社まで(お見積り無料)迅速対応致します★住宅ローンのお悩みも是非当社にご相談下さい

※返済例は住宅ローン(短期プライムレート連動型変動金利0.625%・35年ローン)、頭金0円でお借入した場合になります。(金融情勢により金利が変動する場合がございます)尚、左記住宅ローンを利用する為には、保証会社の審査を要します。