

※自己資金の少ない方、その他不明な点は、なんなりと相談下さい。 マナーズホームが力強くバックアップします。

※詳細は現地にてご確認下さい。 間取り図・家具・外構等はイメージです。 ●営業時間AM9...15PM8...0

豊富な情報から 自由にご選ぶ 来て・見て・納得の **manners® 情報館** 広告インターネットより早い生の情報



頑張りのお父さんをお母さんをお子様を応援します。 ★★夜8時まで営業中!

**10年先の納得をご提案!!**

**マナーズホームにおまかせください!!**

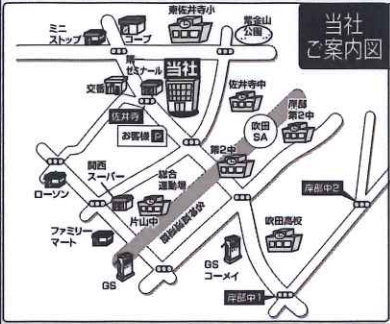
マナーズホーム.com 検索

うれしい情報をLINEでお届け

**LINE@**



今すぐ登録 @SKS0905K 「友だち追加」から「ID検索」で登録してね



吹田市 五月が丘南31番10号 駐車場ご案内図 ①②③⑤番 対面①②に有ります。

おもてなしは心から... 株式会社 **マナーズホーム** 大阪府知事(2)第54784号 06-6378-3333(代) メールアドレス info@manners-home.com

吹田市 A **千里丘中**

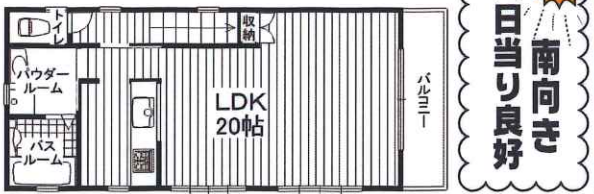
土地価格 **880**万円  
土地・建物セット価格 **2,780**万円  
2,780万円借入時 頭金0円・ボーナス0円  
月々 **73,710**円  
山田第二小・千里丘中



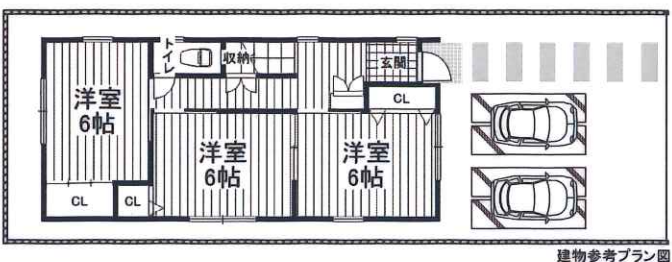
●吹田市千里丘中●JR「千里丘」駅徒歩11分●土地/54.31㎡●地目/宅地●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/150%●建物プラン/88.74㎡●建物参考価格/1,900万円●山田第二小/450㎡●千里丘中/1100㎡●媒介

新築一戸建 **JR「千里丘」駅徒歩11分**

建築デザイナーとコラボ♪ 住み心地のいいお家を!!



日当たり良好 南向き



建物参考プラン図

マナーズタウン標準最新装備



4大メーカーからお選びいただけます。



イメージ写真

土地有効約 **35**坪

吹田市 B **岸部北**

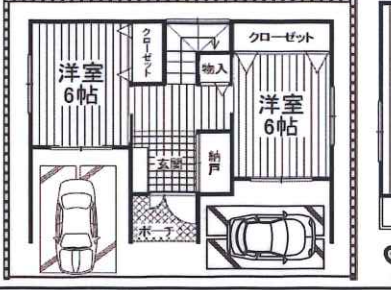
土地価格 **1,400**万円  
土地・建物セット価格 **2,980**万円  
2,980万円借入時 頭金0円・ボーナス0円  
月々 **79,013**円  
岸部第二小・第二中



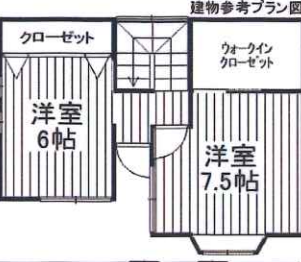
●吹田市岸部北2丁目●JR「岸部」駅徒歩8分●土地/88.39㎡●現状・古屋有り●地目/宅地●第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物プラン/113.57㎡●建物参考価格/1,580万円●岸部第二小/500㎡●第二中/500㎡●媒介

**JR岸辺駅徒歩8分**

ここがおすすめ  
★スーパーライフ・マルヤスなど お買い物便利です♪  
★20帖のLDKは圧巻!!  
★大型ウォークインクローゼットも収納◎  
★全室6帖以上♪



校区内、他7件あり



すぐ見れます



イメージ写真



イメージ写真



イメージ写真

土地有効約 **26**坪



★お電話でのお問い合わせは物件番号でおたずね下さい。※略図につき詳細は現地にてご確認ください。又、間取り図・外構・家具はイメージです。※中国語対応可能スタッフが在籍（中文接待可能）

★リンベーション・軽改装・増改装などのご相談もお近くの当社まで（お見積り無料）迅速対応致します★住宅ローンのお悩みも是非当社にご相談下さい

**ご家族みんなで自由に探す**

チラシ掲載物件は **ほんの一例**です

チラシ掲載不可の物件、その他の物件販売登録数 **▲1040件**吹田市豊中市エリア **当社HPにて公開中!!**

吹田市 1

**片山町**

土地価格 **1,600万円**  
土地・建物セット価格 **3,380万円**  
3,380万円借入時  
頭金0円・ボーナス0円  
月々 **89,619円**  
千里第一小・片山中

●吹田市片山町4丁目JR「吹田」駅徒歩10分●土地/101.44m●地目/宅地●第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●既存のカーポート（鉄筋コンクリート）につきましては、構造計算は行っておりません●建物プラン/126.38㎡●建物参考価格/1,700万円●千里第一小/1100m●片山中/1000m●媒介

**新築一戸建**

目星リ良好 小学校近く 2台駐車可能 10年保証

**ご家族の理想を、この空間で...**



**大型ビルトインガレージ付き!!**  
(駐車2台+バイクや自転車も可)

土地有効約 **30**坪



イメージ写真



イメージ写真

吹田市 3

**原町**

土地価格 **1,380万円**  
土地・建物セット価格 **2,980万円**  
2,980万円借入時  
頭金0円・ボーナス0円  
月々 **79,013円**  
千里第一小・片山中

●吹田市原町3丁目JR「岸辺」駅徒歩19分●JR「吹田」駅徒歩13分●吹田高校●徒歩1分●土地/56.81m●地目/宅地●第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物プラン/96.97㎡●建物参考価格/1,800万円●3階建●千里第一小/1000m●片山中/700m●媒介

**新築一戸建**

前道広々 目星リ良好 収納物多々 充実設備



建物参考プラン図

**前道広々 約12m!!**



イメージ写真

**明るいお家です!**



吹田市 2

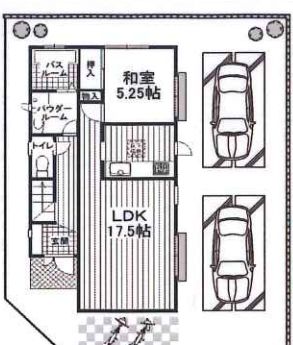
**原町**

価格 **4,680万円**  
4,680万円借入時  
頭金0円・ボーナス0円  
月々 **124,088円**  
片山小・片山中

●吹田市原町二丁目●JR「吹田」駅徒歩18分●土地/110.00㎡●建延/100.19㎡●H29年3月築●片山小/570m●片山中/500m●媒介

**ほぼ新築一戸建**

角地 目星リ良好 人気校區



駐車スペースも広々としていて 奥様にも安心ですね。

大型分譲地ならではの 魅力がいっぱい!



土地有効約 **33**坪

性能評価 6項目 最高等級  
●耐震等級 超等級  
●劣化対策等級 (構造躯体等)  
●ホルムアルデヒド低減等級  
●維持管理対策等級

吹田市 4

**江坂町**

価格 **1,880万円**  
1,880万円借入時  
頭金0円・ボーナス0円  
月々 **49,847円**  
千里第三小・第一中

●吹田市江坂町5丁目●阪急「開大前」駅徒歩9分●北大阪急行「緑地公園」駅徒歩10分●土地/66.59㎡●建延/64.93㎡●S51年3月築●千里第三小/280m●第一中/400m●媒介

**新築一戸建**

小・中学校も近く、利便性も◎ 収益としてもOK!



★システムキッチン新調!  
★ユニットバス新調!  
★ウォシュレット取り付け!  
★玄関サッシ取り換え!  
★ハウスクリーニング等

北摂エリア

当社ホームページ **1000** 物件以上 **掲載** 新着物件 **ぞくぞく** 入荷

お家探しは **マナーズホーム** で **検索**

※返済例は住宅ローン(短期プライムレート連動型変動金利0.625%・35年ローン)、頭金0円でお借入した場合になります。(金融情勢により金利が変動する場合がございます)尚、左記住宅ローンを利用する為には、保証会社の審査を要します。

株式会社 **マナーズホーム**  
〒565-0832 吹田市五月が丘南 31番10号 大阪府知事(2)第54784号

北摂エリアの事なら地域密着の当社へ!  
**06-6378-3333 (代)**

TOPIX 売却物件大募集! 高額査定実施中! ●広告有効期限/平成29年8月15日