

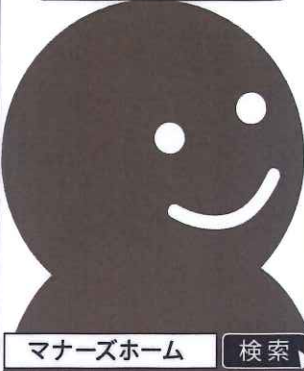
※自己資金の少ない方、その他「不明な点は、なんなりと一度ご相談下さい。マナーズホームが力強くバックアップします。」

豊富な情報から自由に選ぶ

来て・見て・納得の **manners® 情報館**

広告インターネットより早い生の情報

頑張るお父さんをお母さんをお仕事でもOK! **★夜9時営業中!**



**ご来社・ご来場感謝 プレゼント企画**



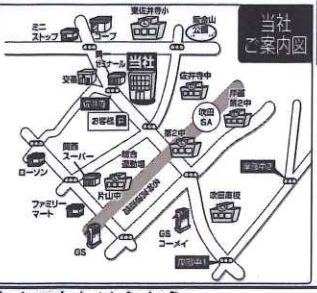
ご予約後、ご来社・オープンハウスにご来場して頂き、アンケートにご協力頂いた方に限りプレゼント致します。

マナーズ情報館へ行ってみよう!!

チラシやインターネットに掲載している物件も未掲載の物件情報も充実!

LINE@

今すぐ登録 @SKS0905K 「友だち通知」から「10倍楽」で登録してね



吹田市 五月が丘南31番10号

駐車場ご案内 ①②③⑤番 対面①②に有ります。

当社

おもてなしは心から...

**株式会社 マナーズホーム 吹田店**

☎06-6378-3333(代)

メールアドレス info@manners-home.com

チラシ掲載物件は **ほんの一例**です。チラシ掲載不可の物件、その他の物件販売登録数 **1530件** 吹田エリア **当社HPにて公開中!!**

吹田市 **A**

**片山町**

価格 **2,880万円**

2,880万円借入時 頭金0円・ボーナス0円

月々 **76,362円**

千里第一小・片山中

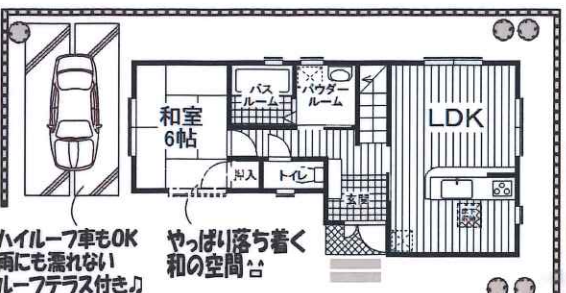
太陽光 防音 防湿 防臭

人気校區 閑静地

●吹田市片山町4丁目●JR吹田駅徒歩12分●土地/108.11㎡●建延/90.72㎡●木造●平成17年11月築●千里第一小学校/210m●片山中学校/1200m●媒介

平成17年建築 駅まで徒歩12分の好立地♪

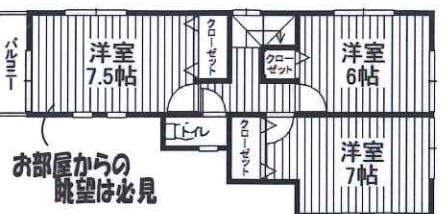
月々7万円台で4LDK+駐車場 (カーポート付き!)



1マイル-7車もOK 雨にも濡れないルーフテラス付き♪

やっぱり落ち着く和の空間

“太陽光発電”があるお家



お部屋からの眺望は必見



吹田市 **B**

**佐井寺**

価格 **3,700万円**

3,700万円借入時 頭金0円・ボーナス0円

月々 **98,104円**

佐井寺小・佐井寺中

新築 2台駐車可能

●吹田市佐井寺1丁目●阪急「南千里」駅よりバス15分(佐井寺)駅徒歩1分●土地116.80㎡●建延/102.48㎡●木造2階建●佐井寺小/400m●佐井寺中/450m●建築確認番号/第14-4129号●媒介

新築戸建 校区内にて、新規販売物件もございます♪ (土地30坪~)



※チラシ掲載の物件は、ほんの一例です。売主様の都合により 広告未掲載物件多数有りますので、係員にお申し出下さい。

※詳細は現地にてご確認下さい。間取り図・家具・外構等はイメージです。●営業時間 AM9:15~PM9:00

★お電話でのお問い合わせは物件番号でおたずね下さい。※略図につき詳細は現地にてご確認下さい。又、間取り図・外構・家具はイメージです。

★リノベーション・軽改装・増改築などのご相談もお近くの当社まで(お見積り無料)迅速対応致します★住宅ローンのお悩みも是非当社にご相談下さい。

TOPIX 売却物件大募集! 高額査定実施中! ●広告有効期限/平成29年7月10日

① 吹田市 竹谷町 1,380万円 3,380万円  
 土地価格 土地・建物セット価格 3,380万円借入時  
 頭金0円・ボーナス0円 月々 89,619円

新築一戸建 角地 人気校区 充実設備 佐井寺小 佐井寺中

洋室 6帖  
LDK 15.0帖  
洋室 6.7帖

校区内他4件有り!

●吹田市竹谷町●阪急「千里山」駅徒歩17分●JR「吹田」駅徒歩22分●土地/49.13㎡●地目/宅地●第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●建物プラン/79.95㎡●建物参考価格/2,000万円●3階建●佐井寺小/1,300㎡●佐井寺中/1,000㎡●媒介

② 吹田市 片山町 3,180万円 3,180万円  
 価格(建築諸費用全て込み) 3,180万円借入時  
 頭金0円・ボーナス0円 月々 84,316円

新築一戸建 新築 新築 千里第一小 片山中

洋室 6.0帖  
LDK 16.5帖  
洋室 6.0帖

4LDK+駐車場

モデルハウス 体感

●吹田市片山町4丁目●JR「吹田」駅徒歩12分●土地/70.44㎡●建物プラン/102.06㎡●3階建●建築確認番号/第BVJ-X16-10-6381号●千里第一小/300㎡●片山中/1200㎡●媒介

③ 吹田市 藤が丘町 3,680万円 3,680万円  
 価格(建築諸費用全て込み) 3,680万円借入時  
 頭金0円・ボーナス0円 月々 97,574円

新築一戸建 新築 敷地ゆとり 分譲地内 片山小 片山中

和室 5.7帖  
LDK 約16帖  
洋室 7.5帖

地震に強い! 耐震等級③を取得!!

大型車2台 駐車可能

近隣施設 ●上山手郵便局...1.100m(15分) ●市民病院...800m(10分) ●ファミリーマート...550m(8分)

●吹田市藤が丘町●JR「吹田」駅徒歩15分●土地/122.78㎡●価格/3,680万円●地目/宅地●第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物/96.47㎡●建築確認番号/KS117-6110-00512号平成29年3月28日●千里第一小/800㎡●片山中/850㎡●媒介

④ 吹田市 原町 4,680万円 4,680万円  
 価格 4,680万円借入時  
 頭金0円・ボーナス0円 月々 124,088円

ほぼ新築一戸建 角地 日当たり良好 人気校区 片山小 片山中

和室 5.25帖  
LDK 17.5帖  
洋室 8帖

魅力がいっぱい! 大型分譲地ならではの魅力がいっぱい!

駐車スペースも広くとって 具様にも安心ですね。

●吹田市原町二丁目●JR「吹田」駅徒歩18分●土地/110.00㎡●建延/100.19㎡●H29年3月築●片山小/570㎡●片山中/500㎡●媒介

マナーズ情報館へ行ってみよう!!

チラシやインターネットに載っている物件も未掲載の物件情報も充実!

お客様が気になる物件資料(間取り・地図)などを全てお持ち帰り頂けますのでお気軽にお越しください。

ご来店がご不便な場合は送迎もOK!

ご自宅 見学 自宅

頑張るお父さん 頑張るお母さん を応援します。

夜9時まで営業中(お仕事帰りでOK)

株式会社 マナーズホーム 吹田店

T565-0832 吹田市五月が丘南 31番10号

北摂エリアの事なら地域密着の当社へ!

06-6378-3333(代)

※返済例は住宅ローン(短期プライムレート連動型変動金利0.625%-35年ローン)、頭金0円でご借入した場合になります。(金融情勢により金利が変動する場合がございます)尚、左記住宅ローンを利用する為には、保証会社の審査を要します。