

※自己資金の少ない方、その他「不明な点は、なんなりと」ご相談下さい。 マナーズホームが力強くバックアップします。

※詳細は現地にてご確認下さい。 間取り図・家具・外構等はイメージです。 ●営業時間AM9:15~PM9:00

豊富な情報から 来て・見て・納得の **manners® 情報館**

自由に選ぶ 広告インターネットより早い生の情報

頑張りをお父さんをお母さんをお仕事帰りでもOK夜9時まで営業中!

**10年先の納得をご提案!!**

**マナーズホームにおまかせください!!**

マナーズホーム 検索

吹田市 吹田 3,180万円

価格(建築諸費用全て込み) 3,180万円借入時 頭金0円・ボーナス0円 月々 84,316円

片山小 片山中

分譲地内 新築 仕様充実

**新築一戸建**

ついに、最終 **1邸!!**

スペインー、美しい村「フリヒリアナ」をイメージして作られた街並み

吹抜けがLDKを広く、明るく演出します。  
床暖房・食洗機を標準装備!

LDK 約18.4帖 洋室 約6.2帖 洋室 約6帖 洋室 約7.5帖

LDK 約18.4帖 洋室 約5.2帖

土地有効 約 32坪

●吹田市原町2丁目●JR「吹田」駅よりバス6分「原町2丁目」駅徒歩3分  
●土地/111.02㎡●建延/99.12㎡●平成29年1月完成●建築確認番号/平成28年8月31日第REJ16211-19391号●片山小/950㎡●片山中/550㎡●媒介

うれしい情報をLINEでお届け

LINE@ @SKS0905K

今すぐ登録 「友だち追加」から「ID検索」で登録してね

当社で案内図

吹田市 五月が丘南31番10号

駐車場ご案内図 ①②③⑤番 対面①②に有ります。

当社

わかりにくい場合は 係員までお申し付け下さい。

おもてなしは心から...

株式会社 **マナーズホーム** 吹田店

☎06-6378-3333(代)

メールアドレス info@manners-home.com

吹田市 片山町 2,880万円

価格 2,880万円借入時 頭金0円・ボーナス0円 月々 76,362円

千里第一小 片山中

太陽発電 街並良好 人気校区

**平成17年建築 駅まで徒歩12分の好立地♪**

**月々7万円台で4LDK+駐車場 (カーポート付き!)**

お部屋からの眺望は必見

“太陽光発電”があるお家

エコキュート搭載で 節約省エネ住宅♪

土地有効 約 32坪

●吹田市片山町4丁目●JR吹田駅徒歩12分●土地/108.11㎡●建延/90.72㎡●木造●平成17年11月築●千里第一小学校/210㎡●片山中学校/1200㎡●媒介

★お電話でのお問い合わせは物件番号でおたすね下さい。※略図につき詳細は現地にてご確認ください。又、間取り図・外構・家具はイメージです。

※中国語対応可能スタッフ在籍

**ご家族みんなで自由に探す**

チラシ掲載物件は **ほんの一例**です

チラシ掲載不可の物件、その他の物件販売登録数 **▲1530件** 吹田東エリア

**当社HPにて公開中!!**

① 吹田市 片山町 **1,600万円** 土地価格 **3,380万円** 土地・建物セット価格 **3,380万円** 借入時頭金0円・ボーナス0円 **89,619円/月**

② 吹田市 吹田 **4,680万円** 価格 **4,680万円** 借入時頭金0円・ボーナス0円 **124,088円/月**

③ 吹田市 原町 **1,880万円** 価格 **1,880万円** 借入時頭金0円・ボーナス0円 **49,847円/月**

**新築一戸建** 日当たり良好 小学校近く 2台駐車可能 10年保証 千里第一小 片山中



**大型ビルトインガレージ付き!!** (駐車2台+バイクや自転車も!) 土地有効約 **30坪**

**ご家族の理想を、この空間で...**



●吹田市片山町4丁目●JR「吹田」駅徒歩10分●土地/101.44㎡●地目/宅地●第二種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●既存のガレージ(鉄筋コンクリート造)につきまは、構造計算は行っておりません。●建物プラン/126.38㎡●建物参考価格/1,780万円●千里第一小/1000㎡●片山中/1000㎡●媒介

**H29年築** **美邸** 片山小 片山中



**ご見学ポイントチェック**

- ✓新築と変わらない程のキレイな状態です!
- ✓新築時には耐震等級など6項目の最高等級を取得済み!
- ✓新築時オプションにて屋根裏収納を設置!
- ✓ルーフトラス(2面)・LAN配管・コンセント・TVコンセント多数追加!
- ✓LDK・各お部屋は南側に面しており、とても明るいお家☆

ご家族皆様でゆっくりご覧ください!

土地有効 **約33.2坪** **角地**



グランドシティダイアパレス吹田 千里第一小 片山中



**★敷地内駐車場有り!月額4,790円~!**

**★マンション内、他2室販売中!!担当まで☆**

- 壹番館 3LDK(76㎡) 上層階♪
- 参番館 3LDK(70㎡) 上層階♪

**24時間管理 来客駐車場充実 施設充実**

●吹田市原町4丁目●JR「岸辺」より徒歩17分(1360m)●専有面積/88.97㎡●バルコニー/8.4㎡●管理費・修繕積立金/21,770円●H7年11月築●千里第一小/900㎡●片山中/1100㎡●媒介

**佐井寺小学校区にて新規分譲予定**

お家探しは **マナーズホーム** で **検索**

株式会社 **マナーズホーム** 吹田店  
〒565-0832 吹田市五月が丘南 31番10号

北摂エリアの事なら地域密着の当社へ!  
**06-6378-3333 (代)**

※返済例は住宅ローン(短期プライムレート連動型変動金利0.625%・35年ローン)、頭金0円でお借入した場合になります。(金融情勢により金利が変動する場合がございます)尚、左記住宅ローンを利用する為には、保証会社の審査を要します。

TOPICX 売却物件大募集! 高額査定実施中! ●広告有効期限/平成29年7月3日