

※自己資金の少ない方、その他不明な点は、なんなりとご相談下さい。 マナーズホームが力強くバックアップします。

※詳細は現地にてご確認下さい。 間取り図・家具・外構等はイメージです。 ●営業時間AM9:15~PM9:00

豊富な情報から 来て・見て・納得の
自由に選ぶ
manners® 情報館
広告インターネットより早い生の情報



頑張るお父さんをお母さんをお仕事でもOK
★夜9時まで営業中!

TVCM 放送中

BEST INFORMATION
ON REAL ESTATE
保証

安心安全のお取引
マナーズホームは
全日本不動産協会
正会員です!

うれしい情報をLINEでお届け

LINE@

今すぐ登録 @SKS0905K
「友だち追加」から「ID検索」で登録してね

当社ご案内図

吹田市 五月が丘南31番10号
駐車場ご案内図
①②③⑤番 対面①②に有ります。

わかりにくい場合は係員までお申し付け下さい。

おもてなしは心から...
株式会社 マナーズホーム 吹田店
☎06-6378-3333(代)
メールアドレス info@manners-home.com

吹田市 岸部北 **1,900**万円
土地価格
土地・建物セット価格 **3,650**万円
3,650万円借入時頭金0円・ボーナス0円
月々 **96,779**円

岸部第二小 第二中
住環境良好! 閑静な住宅街!

新築一戸建 新規分譲開始! 限定1区画!!

モデルハウス 日当たり良好 前道広々 公園有り 充実設備

月々9万円台で夢のマイホームを! 今のお家賃と比べてみて下さい!

土地有効約 **29**坪

ここがおすすめ

★幼稚園、小・中学校まで近いです!
★南東向きにつき、日当たり良好!
★バルコニーも広々!
★前道広々! 公道約6.0m!

★近隣施設★

- 岸部第二小学校.....4分(350m)
- スーパーマルヤス吹田店...6分(550m)
- サークル岸部北五丁目店...8分(670m)
- 古川歯科医院.....4分(300m)

校区内情報! 店内には新規分譲予定もごぞいます!

岸部第一エリア	土地 - 3件	戸建 - 5件	マンション - 0件
岸部第二エリア	土地 - 4件	戸建 - 5件	マンション - 1件

▼イメージ写真 ▼開放感のあるキッチン ▼充実のバスルーム ▼床暖房(スック)も装備 ▼ゆとりあるLDK



●吹田市岸部北1丁目●JR「岸辺」駅徒歩18分●土地/95.22㎡●地目/宅地●第二種高層住居専用地域 ●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物プラン/97.20㎡●建物参考価格/1,750万円●木造スレート葺2階建●岸部第二小/350m●第二中/240m●媒介 ※写真はイメージです。

ご来社感謝 プレゼント企画

QUOカード 2000円分 GIFT CARD

チラシやインターネットに載っていない物件も未掲載の物件情報も充実!

マナーズ情報館へ行ってみよう!!

ご予約後、ご来店して頂き、アンケートにご協力頂いた方に限りプレゼント致します。(新規アンケート記入の方に限らせて頂きます)

★チラシに載せられない物件が多数ございます★	佐井寺小校区	中古	戸建	1件	中古	戸建	6件	新築	戸建	5件	中古	戸建	7件
	片山小校区	中古	戸建	5件	中古	戸建	3件	新築	戸建	16件	中古	戸建	5件
	千里第一小校区	中古	戸建	7件	中古	戸建	9件	新築	戸建	1件	中古	戸建	10件

★お電話でのお問い合わせは物件番号でおたすね下さい。※略図につき詳細は現地にてご確認ください。又、間取り図・外構・家具はイメージです。※中国語対応可能スタッフが在籍

★リノベーション・軽改装・増改築などのご相談も近頃の当社まで！お見積り無料！迅速対応致します★住宅ローンのお悩みも是非当社にご相談下さい。

ご家族みんなで自由に探す

チラシ掲載物件はほんの一例です

チラシ掲載不可の物件 1530件 吹田市エリア 当社HPにて公開中!!

吹田市
竹谷町
価格 **1,220万円**

2,220万円借入時
頭金0円・ボーナス0円
月々 **32,347円**

佐井寺小
佐井寺中

南向きのため日当たり・眺望良好

藤和吹田コープ

大規模修繕工事も終えて、
キレイにリニューアル!

リフォーム
渡しプラン **1,490万円**

リフォーム込み価格 1,490万円借入時
頭金0円・ボーナス0円
月々 **39,500円**

フル改装 人気校區 南向き 公園有り

選べるリフォーム渡し
プランもご用意します!

- ★キレイにリフォーム致します★
- システムキッチン交換
 - ユニットバス交換
 - トイレ設備交換
 - クローゼット新設
 - タタミスペース
 - ＜約340万円相当額＞...etc



●吹田市竹谷町●JR「吹田」駅バス10分「竹谷」停より徒歩2分
●専有面積/75.60㎡●管理費・修繕積立金/18,700円●S51年10月築●佐井寺小/990m●佐井寺中/400m●媒介

北摂エリア 当社ホームページ **1000** 以上 物件掲載 新着物件 どんどん入荷

お家探しは マナーズホーム で 検索

※返済例は住宅ローン(短期プライムレート連動型変動金利0.625%・35年ローン)、頭金0円でお借入した場合になります。(金融情勢により金利が変動する場合がございます。)尚、左記住宅ローンを利用する為には、保証会社の審査を要します。

吹田市
原町
土地価格 **980万円**

土地・建物価格 **2,480万円**

2,480万円借入時
頭金0円・ボーナス0円
月々 **65,756円**

千里第一小・片山中

★駐車スペース1台有り!月々6万円台!

●吹田市原町1丁目

●JR「吹田」駅よりバス「吹田高校バス停」徒歩2分

●JR「岸辺」駅より徒歩21分

●土地/97.91㎡●地目/宅地

●第一種中高層住居専用地区

●建ぺい率/60%●容積率/160%●建物プラン/90.00㎡

●建物参考価格/1,500万円～

●千里第一小/850m●片山中/900m●媒介

吹田市
佐井寺
価格<建築諸費用全て込>
4,680万円

4,680万円借入時
頭金0円・ボーナス0円
月々 **124,088円**

佐井寺小・佐井寺中

●吹田市佐井寺1丁目●JR「吹田」駅バス20分「佐井寺」停徒歩4分

●土地/150.72㎡

●建延/105.93㎡●木造2階建て

●佐井寺小/800m●佐井寺中/650m●媒介<第BVJ-X16-10-6381号>

吹田市
佐井寺
最終1邸

土地有効 **約45坪**



●吹田市佐井寺1丁目●JR「吹田」駅バス20分「佐井寺」停徒歩4分

●土地/150.72㎡

●建延/105.93㎡●木造2階建て

●佐井寺小/800m●佐井寺中/650m●媒介<第BVJ-X16-10-6381号>

新築用地

モジュールハウス 2F 2LDK 床暖房 収納物入れ 人気校區

★駐車スペース1台有り!月々6万円台!

●吹田市原町1丁目

●JR「吹田」駅よりバス「吹田高校バス停」徒歩2分

●JR「岸辺」駅より徒歩21分

●土地/97.91㎡●地目/宅地

●第一種中高層住居専用地区

●建ぺい率/60%●容積率/160%●建物プラン/90.00㎡

●建物参考価格/1,500万円～

●千里第一小/850m●片山中/900m●媒介

吹田市
佐井寺
最終1邸

土地有効 **約45坪**

吹田市
佐井寺
最終1邸

土地有効 **約45坪**

株式会社 **マナーズホーム** 吹田店
〒565-0832 吹田市五月が丘南 31番10号

北摂エリアの事なら地域密着の当社へ!

☎ **06-6378-3333** (代)

●吹田市佐井寺1丁目●JR「吹田」駅バス20分「佐井寺」停徒歩4分

●土地/150.72㎡

●建延/105.93㎡●木造2階建て

●佐井寺小/800m●佐井寺中/650m●媒介<第BVJ-X16-10-6381号>

TOPIX 売却物件大募集! 高額査定実施中! ●広告有効期限/平成29年3月31日